

内装設計提案について

安藤方円堂ビルディングでは入居者による内装設計の自由度を高めるためにスケルトン状態での賃貸形式を採用。原則、現状の下地までの状態でお引き渡しとなります。本提案は当ビルの設計監修を行った有限会社E.N.N.にとり、3階オフィスフロアのB区画をモデルにしたインテリア設計のモデルプランとなっております。



Concept

安藤方円堂ビルディングの3階はオフィス利用を想定して設計されている。通常のオフィスに加え、エステサロンや教室などの利用も可能。ここではデザイン系のオフィスを想定したオフィス空間を設計した。

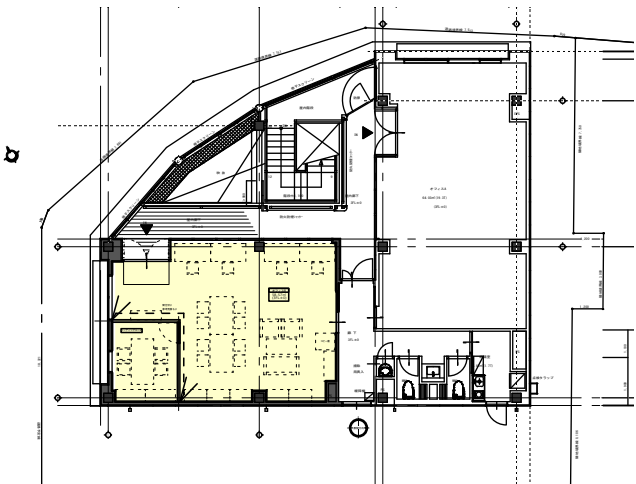
自由な家具レイアウトが可能な床配線用のスペースと、エントランス、執務空間、打ち合わせ室を区切る間仕切壁を設けた他はプレーンな作りとした。

Image

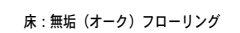
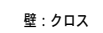
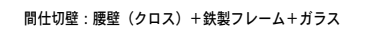
左：入り口からの眺め / 右下：奥側からの眺め



Plan 1:50



Material	Quantity	Unit Price	Total Price
Concrete	1000	150	150000
Steel	500	250	125000
Brick	2000	50	100000
Lumber	3000	30	90000
Insulation	1500	20	30000
Roofing	800	120	96000
Paint	100	100	10000
Plumbing	50	200	10000
Electrical	30	300	9000
Masonry	1200	80	96000
Foundation	600	180	108000
Windows	40	250	10000
Doors	20	150	3000
Landscaping	100	100	10000
Interior Finishes	500	200	100000
Exterior Finishes	300	150	45000
Roofing Materials	200	100	20000
Foundation Materials	100	100	10000
Roofing Labor	100	100	10000
Foundation Labor	100	100	10000
Roofing Materials	100	100	10000
Foundation Materials	100	100	10000
Roofing Labor	100	100	10000
Foundation Labor	100	100	10000
Roofing Materials	100	100	10000
Foundation Materials	100	100	10000
Roofing Labor	100	100	10000
Foundation Labor	100	100	10000
Roofing Materials	100	100	10000
Foundation Materials	100	100	10000
Roofing Labor	100	100	10000
Foundation Labor	100	100	10000
Roofing Materials	100	100	10000
Foundation Materials	100	100	10000
Roofing Labor	100	100	10000
Foundation Labor	100	100	10000
Roofing Materials	100	100	10000
Foundation Materials	100	100	10000
Roofing Labor	100	100	10000
Foundation Labor	100	100	10000
Roofing Materials	100	100	10000
Foundation Materials	100	100	10000
Roofing Labor	100	100	10000
Foundation Labor	100	100	10000
Roofing Materials	100	100	10000
Foundation Materials	100	100	10000
Roofing Labor	100	100	10000
Foundation Labor	100	100	10000
Roofing Materials	100	100	10000
Foundation Materials	100	100	10000
Roofing Labor	100	100	10000
Foundation Labor	100	100	10000
Roofing Materials	100	100	10000
Foundation Materials	100	100	10000
Roofing Labor	100	100	10000
Foundation Labor	100	100	10000
Roofing Materials	100	100	10000
Foundation Materials	100	100	10000
Roofing Labor	100	100	10000
Foundation Labor	100	100	10000
Roofing Materials	100	100	10000
Foundation Materials	100	100	10000
Roofing Labor	100	100	10000
Foundation Labor	100	100	10000
Roofing Materials	100	100	10000
Foundation Materials	100	100	10000
Roofing Labor	100	100	10000
Foundation Labor	100	100	10000
Roofing Materials	100	100	10000
Foundation Materials	100	100	10000
Roofing Labor	100	100	10000
Foundation Labor	100	100	10000
Roofing Materials	100	100	10000
Foundation Materials	100	100	10000
Roofing Labor	100	100	10000
Foundation Labor	100	100	10000
Roofing Materials	100	100	10000
Foundation Materials	100	100	10000
Roofing Labor	100	100	10000
Foundation Labor	100	100	10000
Roofing Materials	100	100	10000
Foundation Materials	100	100	10000
Roofing Labor	100	100	10000
Foundation Labor	100	100	10000
Roofing Materials	100	100	10000
Foundation Materials	100	100	10000
Roofing Labor	100	100	10000
Foundation Labor	100	100	10000
Roofing Materials	100	100	10000
Foundation Materials	100	100	10000
Roofing Labor			



Estimate

工事費（造作、内装、電気、換気設備工事費） 一式 3,500,000円

※家具、電化製品、装飾品は含まれておりません。
※設計料、申請手数料は含まれておりません。

※金額の中には配送費や組み立て費などは含まれておりません。

家具A



圧縮材T型/収納2段W1200 HC (UCHIDA)
定価¥250,000 (税抜き)
W1200/D370/H892
天板: 杉圧縮材
脚部: スチール角パイプ ブラック塗装仕上げ

照明1



ペンダントランプ「錆肌」円錐「鍛金」(FUTAGAMI)
ペンダントライト 定価¥31,000 (税抜き)
180φ/H140

家具B



PLENA/スクエア1207 AJ (UCHIDA)
定価¥77,100 (税抜き)
W1200/D700/H720
天板: メラミン化粧板 配線トレー付き
脚部: スチール角パイプ オフホワイト塗装仕上げ

家具C



Elfie メッシュタイプハイバック
ELA2-540M-WS (UCHIDA)
定価¥85,500 (税抜き)
W660/D572-622/H933-1023/647φ (脚部)
座部: モールドウレタン 布張り
脚部: 樹脂製 ホワイト
背: メッシュタイプ

家具H



ソファ Elina 1人掛 (ADAL)
定価¥86,000 (税抜き)
W820/D700/H700/SH400
木製脚: 01 (ナチュラル)
張地: 布張り (アランク)

家具J



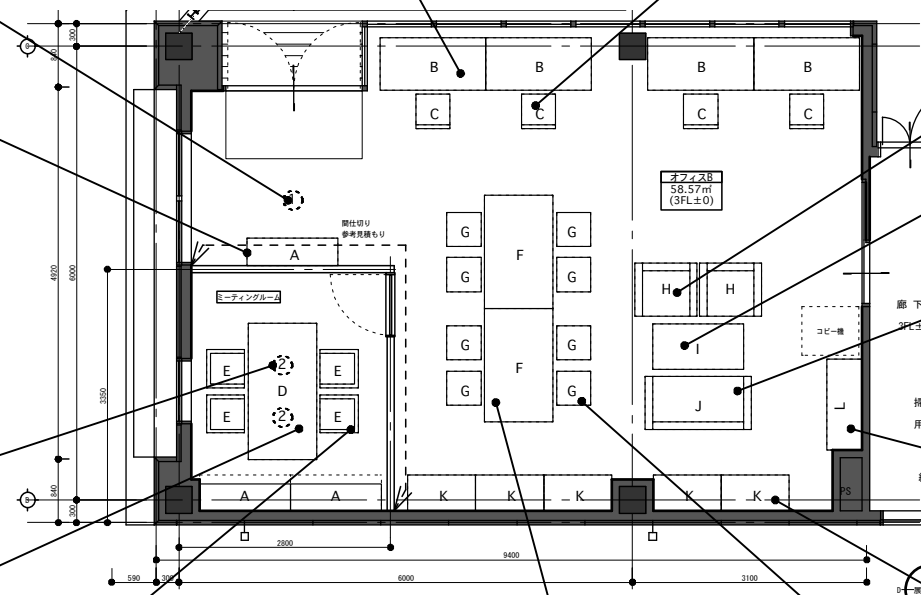
※写真は3人掛け

ソファ Elina 2人掛 (ADAL)
定価¥119,000 (税抜き)
W1400/D700/H700/SH400
木製脚: 01 (ナチュラル)
張地: 布張り (アランク)

家具I



ローテーブルNiel9 (Abitastyle)
定価¥59,800 (税抜き)
W1200/D600/H350
天板: オーク突板 (ナチュラル)
脚: スチール ブラック塗装



照明2



凸LAMP S16 (flame)
定価¥16,000 (税抜き)
160φ/H220
素材: スチール ブラック塗装仕上げ

家具D



圧縮材T型/テーブル 1890 HC (UCHIDA)
定価¥223,300 (税抜き)
W1800/D900/H720
天板: 杉圧縮材
脚部: スチール角パイプ ブラック塗装仕上げ

家具E



FXチェア (UCHIDA)
定価¥73,900 (税抜き)
W595/D580/H900
背座部: ウレタンフォーム 合皮
脚部: スチールフレーム クロムメッキ

家具F



圧縮材T型/テーブル 1575 HC (UCHIDA)
定価¥227,600 (税抜き)
W1500/D750/H720
天板: 杉圧縮材 コネクティング対応
脚部: スチール角パイプ ブラック塗装仕上げ

家具G



ricco 4本脚 (塗装仕上げ) ノード (UCHIDA)
定価¥27,700 (税抜き)
W562/D490/H763
背座部: PP (ガラス繊維強化)
脚部: スチール丸パイプ 焼き付け塗装

家具K



マルチモジュールシェルフ
6J型 天地6段 (okamura)
単体型 定価¥50,670 (税抜き)
連結型 定価¥44,250 (税抜き)
W900/D470/H2100
スチール

家具L



マルチモジュールシェルフ
6J型 天地6段 (okamura)
単体型 定価¥59,830 (税抜き)
W1200/D470/H2100
スチール